**Selbsterklärung zur Übereinstimmung der Bilanzierungsregeln unserer Software mit dem QNG "Anhang 3.1.1 zur ANLAGE 3, Bilanzierungsregeln des QNG für Wohngebäude"**

Berlin, 07.11.2025

Dr. Patrick Bergmann
Telefon +49 172 76 95 009
patrick.bergmann@madaster.com

Sehr geehrte Damen und Herren,

Hiermit bestätigen wir, dass das **Modul „QNG-Berechnung" innerhalb der Madaster Plattform** die in der zum Zeitpunkt dieser Bestätigung gültigen Version des QNG-Dokuments *„Anhang 3.1.1 zur ANLAGE 3, Bilanzierungsregeln des QNG für Wohngebäude"* definierten Bilanzierungsregeln für Wohngebäude vollumfänglich erfüllt.

Hiervon umfasst ist auch eine transparente und prüffähige Dokumentation des QNG-Berechnungsvorgangs.

Die Madaster Plattform ist ein SaaS-basiertes Tool, das kontinuierlich aktualisiert wird. Änderungen an der QNG-Berechnung werden unverzüglich umgesetzt, sobald sich Vorgaben im genannten Dokument ändern.

Wir bestätigen, dass wir unserer allgemeinen Informationspflicht nachkommen und Software-Anwender, die mit unserem Programm arbeiten, darauf hinweisen, dass diese Bestätigung den Zertifizierungsunterlagen für die Konformitätsprüfung anbei gefügt werden muss. Von etwaigen Ansprüchen wird der Verein freigehalten.

Sollten zukünftige Aktualisierungen des *„Anhangs 3.1.1 zur Anlage 3, Bilanzierungsregeln des QNG für Wohngebäude"* Anpassungen erfordern, werden wir den Verein zur Förderung der Nachhaltigkeit im Wohnungsbau unverzüglich und unaufgefordert darüber in Kenntnis setzen und nach Absprache die entsprechenden technischen Maßnahmen durchführen.

Wir nehmen zur Kenntnis, dass der Verein zur Förderung der Nachhaltigkeit im Wohnungsbau keine Haftung für Verstöße unserer Software gegen die in der derzeit gültigen Fassung des Anhangs *„Anhang 3.1.1 zur ANLAGE 3, Bilanzierungsregeln des QNG für Wohngebäude"* definierten Bilanzierungsregeln übernimmt.

Mit freundlichen Grüßen

**Patrick Bergmann**
Geschäftsführer Madaster Germany GmbH

Madaster Germany GmbH
Bundesallee 39/40A
10717 Berlin
www.madaster.de

Geschäftsführung:
Dr. Patrick Bergmann

Amtsgericht Charlottenburg
HRB 225143 B
Steuernummer 27/429/50201
USt-ID: DE342261722